

STU Reggiane Spa

Conoscenza, Innovazione, Creatività, Memoria - Società per la Trasformazione Urbana in Reggio Emilia
Piazza Prampolini, 1 ► 42121 Reggio Emilia ► stureggiane.comune.re.it ► stureggiane@legalmail.it
Numero REA RE 302139 ► Codice Fiscale e Partita IVA 02662420351
Capitale sociale deliberato euro 14.650.879,00 sottoscritto euro 12.222.580,10

DETERMINAZIONE NUMERO 76/2020 DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO RETTIFICA CIG AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2, LETTERA B) DEL D.LGS 50/2016, PER L'APPALTO PUBBLICO DI LAVORI AVENTI AD OGGETTO “COMPLETAMENTO DELL'UNITÀ AL GREZZO 3.1B SITA ALL'INTERNO DEL CAPANNONE 18, EX OFFICINE REGGIANE, REGGIO EMILIA_ CUP: J89J14000840008, DI CUI ALLA DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE DELEGATO N. 65/2020

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

L'anno 2020, addì 23 del mese di ottobre 2020 alle ore 15,00 in Reggio nell'Emilia presso i locali ove ha sede la società, è presente l'Amministratore Delegato della società per azioni “STU REGGIANE”, Sig. Luca Torri, nominato dal CdA in data 23/03/2019 in relazione alle deleghe attribuite secondo il dettaglio di cui al p.to 13 del verbale dall'assemblea del 23/03/2019 e di cui al p.to 3 del CdA del 23/03/2019

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Premesso che:

1. con Verbale del Consiglio di Amministrazione n. 132 del 13/07/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “COMPLETAMENTO DELL'UNITÀ AL GREZZO 3.1B SITA ALL'INTERNO DEL CAPANNONE 18, EX OFFICINE REGGIANE, REGGIO EMILIA” , per un importo complessivo dei lavori a base di gara, di € 132.945,02, di cui € 2.880,03 per costi della sicurezza e di cui € 43.767,44 per costo della manodopera da appaltarsi tramite affidamento diretto previa consultazione di tre operatori economici, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera b) del D.Lgs 50/2016, per le motivazioni elencate in maniera dettagliata nel suddetto Verbale C.d.A. n. 132 del 13/07/2020, richiamate anche nella Lettera di invito, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9bis del D.lgs 50/2016;
2. per l'affidamento dei lavori è stata indetta gara mediante affidamento diretto, previa consultazione di tre operatori economici, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera B) del D.Lgs 50/2016, come disposto dal DL 76/2020, mediante il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9bis del D.lgs 50/2016 e contestuale approvazione della Lettera di Invito con i relativi allegati ed il Capitolato Speciale di Appalto.

Dato atto che:

- il Servizio Appalti e Contratti del Comune di Reggio Emilia, per conto di STU Reggiane SPA in data 11 agosto 2020, provvedeva ad inviare Lettera di invito dei lavori di “COMPLETAMENTO DELL’UNITÀ AL GREZZO 3.1B SITA ALL’INTERNO DEL CAPANNONE 18, EX OFFICINE REGGIANE, REGGIO EMILIA”(con invio PEC singola per ogni operatore economico) agli operatori economici individuati dal RUP Arch. Massimo Magnani termine perentorio del 02/09/2020;
- entro il termine perentorio del 02/09/2020 (entro le ore 13:00), presso l’Archivio Generale del Comune di Reggio Emilia, non è pervenuta alcuna offerta, così come attestato (agli atti) dall’Archivio e Protocollo;
- con determina dell’amministratore delegato n. 56 del 3 settembre 2020 è stato approvato il verbale del RUP in atti STU al PS 704 del 03/09/2020 di presa d’atto di gara deserta, a seguito dello scadere del termine per la presentazione delle offerte senza che sia pervenuta alcuna offerta.

Tenuto conto che:

- si è reso necessario individuare un operatore economico per l’esecuzione dei lavori di “COMPLETAMENTO DELL’UNITÀ AL GREZZO 3.1B SITA ALL’INTERNO DEL CAPANNONE 18, EX OFFICINE REGGIANE, REGGIO EMILIA”;
- con determina dell’amministratore delegato n. 65 del 28 settembre 2020 veniva aggiudicare in via definitiva i lavori in oggetto all’operatore economico COOPERATIVA CATTOLICA COSTRUZIONI EDILI srl con sede in via Viale Timavo, 97 – 42121 Reggio Emilia C.F. 00143320356 e P.IVA 00143320356 per aver presentato un ribasso del 11 % sull’importo posto a base gara, offerta con indicazione di costo manodopera pari ad euro 38.952,63 rispetto all’importo a base di gara pari ad euro 43.767,44 euro;

Considerato, che nel testo della predetta determina, con riferimento alla gara, per mero errore materiale è stato riportato il CIG 8403025B96 attinente la precedente gara andata deserta.

Rilevata che è necessario rettificare la determina dell’amministratore delegato n. 65/2020 nella parte relativa al Codice Identificativo Gara (CIG) assegnato alla procedura oggetto di nuova indizione di gara, per come sopra indicato.

Rilevato inoltre che i controlli sui requisiti art. 80 del D.lgs 50/2016 sono stati effettuati erroneamente sul CIG iniziale relativo alla gara deserta, si ritiene, ai sensi dell'art. 81 comma 4 del D.lgs 50/2016 di non riattivarli, risultando ancora in corso di validità.

DETERMINA

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;
2. di dare atto che per mero errore materiale, nel testo della determina n. 65/2020, è stato riportato il CIG 8403025B96 attinente la precedente gara andata deserta;
3. in conformità alle disposizioni previste dalla Legge n. 136/2010, in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di rettificare il CIG relativo all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) dei lavori di “COMPLETAMENTO DELL'UNITÀ AL GREZZO 3.1B SITA ALL'INTERNO DEL CAPANNONE 18, EX OFFICINE REGGIANE, REGGIO EMILIA è stato assegnato il seguente CIG 848557345C.
4. di rettificare la determina dell'amministratore delegato n. 65/2020 nella parte relativa all'esatta indicazione del CIG relativo ai lavori di completamento dell'unità al grezzo 3.1B presso il Capannone 18;
5. di ottemperare agli obblighi inerenti alla trasparenza amministrativa, mediante pubblicazione della presente Determinazione e dei suoi allegati nei modi e termini di cui agli artt. 23 e 37 del D.Lgs. 33/2013 e all'art. 29 del d.L.gs 50/2016 s.m.i.

L'amministratore delegato

(Luca Torri)
